阳新县文化旅游投资开发有限公司阳新县体育中心建设工程项目规划方案公示

经县2024年2月5日第74次规委会研究，原则同意阳新县体育中心建设工程项目修规方案。为广泛听取意见，根据《中华人民共和国城乡规划法》和《湖北省城乡规划条例》等相关规定，向社会进行批前公示。相关利害关系人如有不同意见，请在公示期内以书面形式向我局提出合法、合理意见和建议，并享有申请行政复议和向人民法院起诉的权利。

公示日期：2025年11月7日-2025年11月17日（7个工作日）

网上公示：阳新县人民政府网站

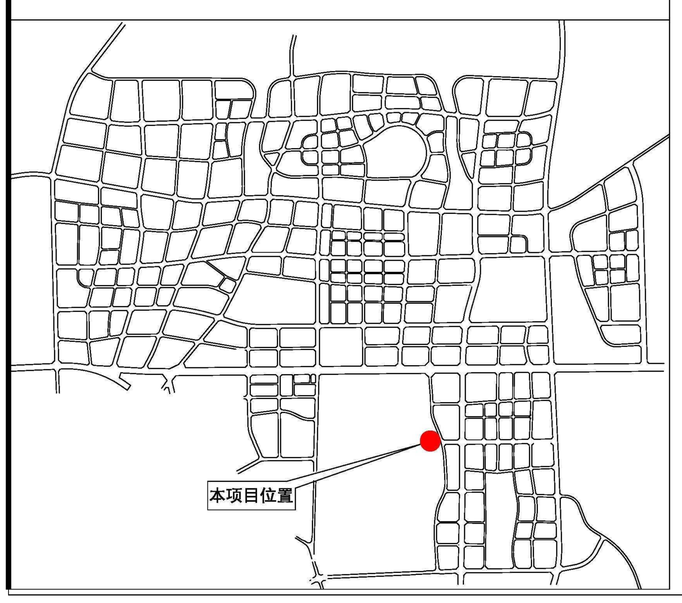
联系方式：　17707149134　　阳新县规划服务中心

　　18062918777　　阳新县综合农场自然资源和规划所

阳新县自然资源和规划局监制

2025年11月6日

区位示意图



技术经济指标表

项目		数值	单位	备注
用地面积		103076.00	m²	
总建筑面积		10699.78	m²	体育馆
计容建筑面积		9595.12	m²	
其中	篮球馆	4539.51	m²	
	游泳馆	5055.61	m²	
不计容建筑面积		1104.66	m²	游泳馆地下室
建筑基底面积		9421.62	m²	
容积率		0.09		
建筑密度		9.14	%	
绿地率		48.79	%	
建构筑物占地面积		21816.76	m²	
建筑系数		21.17	%	
机动车停车位		173	个	
其中	普通停车位	132	个	
	充电车位	37	个	
	无障碍停车位	4	个	
非机动车停车位		120	个	

建构筑物指标一览表

项目	建筑面积	占地面积	单位	备注
体育馆	10699.78	9421.62	m²	
排球场地	—	977.04	m²	
乒乓球场地	—	762.06	m²	
网球场地	—	1777.72	m²	
篮球场地	—	2775.12	m²	
停车场	—	5202.48	m²	
非机动车停车位	—	750.18	m²	
垃圾收集点	—	150.54	m²	
总计	10699.78	21816.76	m²	

图　例

混2	现状建筑		现状道路	75.50	室外标高
	用地红线	2F	规划建筑	75.10	室内标高
	出入口		停车位	8.0m	尺寸标注