阳新县自然资源和规划局国有土地使用权招拍挂出让成交公示

阳自然资规公字[2026]20号

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局 挂牌出让 9 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块的基本情况:

宗地编号：	阳地2025-C-59号	宗地总面积：	3.6776公顷	宗地坐落：	阳新县城东新区
年限：	70年	土地用途：	普通商品住房用地(一类)	成交价：	6875万元
用途明细					
用途名称			面积		
零售商业用地			0.18388		
普通商品住房用地(一类)			3.49372		
受让单位：	阳新农业发展集团有限公司				
备注：					

宗地编号：	阳地2026—C—46号	宗地总面积：	1.1294公顷	宗地坐落：	荆头山管理区
年限：	40年	土地用途：	其他商业服务业用地	成交价：	1177万元

用途明细	
用途名称	面积
其他商业服务业用地	1.1294
受让单位：	阳新县农发生态旅游发展有限公司
备注：	

宗地编号：	阳地2026—C—45号	宗地总面积：	1.3242公顷	宗地坐落：	荆头山管理区
年限：	40年	土地用途：	其他商业服务业用地	成交价：	1378万元
用途明细					
用途名称			面积		
其他商业服务业用地			1.3242		
受让单位：	阳新县农发生态旅游发展有限公司				
备注：					

宗地编号：	阳地2026—C—43号	宗地总面积：	0.44681公顷	宗地坐落：	陶港镇
年限：	40年	土地用途：	其他商业服务业用地	成交价：	458万元
用途明细					

用途名称	面积
其他商业服务业用地	0.44681

受让单位：	阳新通路建设有限公司
备注：	

宗地编号：	阳地2026—C—42号	宗地总面积：	5.5976公顷	宗地坐落：	陶港镇
年限：	40年	土地用途：	其他商业服务业用地	成交价：	5828万元
用途明细					

用途名称	面积
其他商业服务业用地	5.5976

受让单位：	阳新通路建设有限公司
备注：	

宗地编号：	阳地2026—C—33号	宗地总面积：	2.1567公顷	宗地坐落：	枫林镇坡山村、白田村
年限：	40年	土地用途：	其他商业服务业用地	成交价：	2267万元
用途明细					

用途名称	面积
其他商业服务业用地	2.1567
受让单位：	阳新通路建设有限公司
备注：	

宗地编号：	阳地2026—C—36号	宗地总面积：	0.4299公顷	宗地坐落：	经济开发区官桥村
年限：	40年	土地用途：	其他商业服务业用地	成交价：	934万元
用途明细					
用途名称			面积		
其他商业服务业用地			0.4299		
受让单位：	阳新恒鑫资产经营有限公司				
备注：					

宗地编号：	阳地2026—C—34号	宗地总面积：	2.924公顷	宗地坐落：	白沙镇白

					沙铺村
年限：	40年	土地用途：	其他商业服务业用地	成交价：	3236万元
用途明细					
用途名称			面积		
其他商业服务业用地			2.924		
受让单位：	阳新恒鑫资产经营有限公司				
备注：					

宗地编号：	阳地2026—C—35号	宗地总面积：	5.1778公顷	宗地坐落：	经济开发区官桥村
年限：	40年	土地用途：	其他商业服务业用地	成交价：	11092万元
用途明细					
用途名称			面积		
其他商业服务业用地			5.1778		
受让单位：	阳新恒鑫资产经营有限公司				
备注：					

二、公示期：2026年11月18日 至 2026年11月22日

三、该宗地双方已签订成交确认书，在30日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定

四、联系方式：

联系单位：阳新县自然资源和规划局

单位地址：阳新县城东新区钟家湾路37号

邮政编码：435200

联 系 人：滑紫纾

联系电话：0714-7323233

电子邮件：

阳新县自然资源和规划局

2026年11月18日